



Regione
Lombardia

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA



1514604969812

Dati proprietario

Nome e cognome -
Ragione sociale **CONDOMINIO**
Indirizzo **VIA CASTELVETRO**
N. civico **16**
Comune **MILANO**
Provincia **MILANO**
C.A.P. **20154**
Codice fiscale / Partita IVA **80219320159**
Telefono **0239322537**

Catasto Energetico Edifici Regionale

Codice identificativo **15146 - 049698 / 12**
Registrato il **09/11/2012**
Valido fino al **09/11/2022**

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome **Mauro Canesi**
Numero di accreditamento **1217**

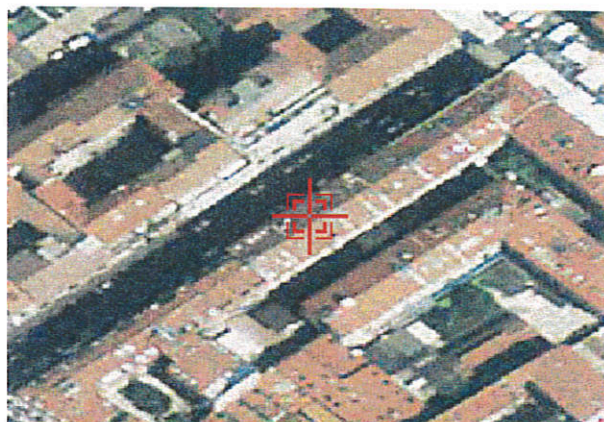
Dati catastali

Comune catastale				MILANO				Sezione				Foglio	261	Particella	383
Subalterni	da	11	a	18	da			a		da		a		da	a
7	20	23	24	701	702	805									

Dati edificio

Provincia **Milano**
Comune **MILANO**
Indirizzo **VIA LODOVICO CASTELVETRO, 16**
Periodo di attivazione dell'impianto **15 ottobre - 15 aprile**
Gradi giorno **2404[GG]**
Categoria dell'edificio **E.1(1)**
Anno di costruzione **Prima del 1930**
Superficie utile **812.53 [m²]**
Superficie disperdente (S) **1433.31 [m²]**
Volume lordo riscaldato (V) **3631.04 [m³]**
Rapporto S/V **0.39 [m⁻¹]**
Progettista architettonico **N.D.**
Progettista impianto termico **N.D.**
Costruttore **N.D.**

Mappa

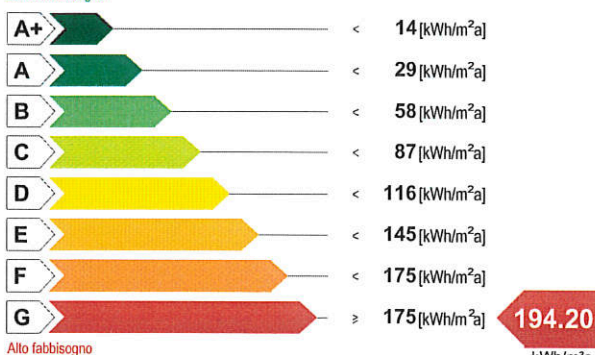


Classe energetica - EP_H

Zona climatica

E

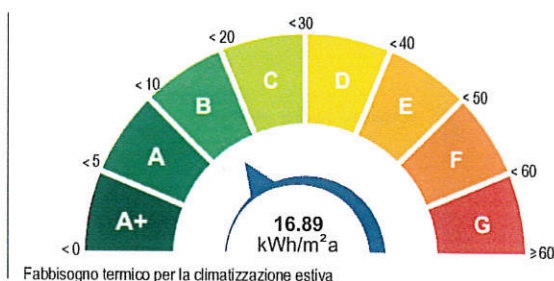
Basso fabbisogno



Valore limite del fabbisogno per la climatizzazione invernale:

54.37 [kWh/m²a]

Classe energetica - ET_c

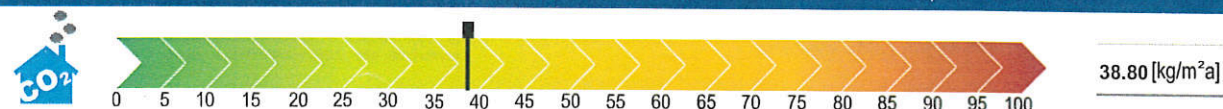


Fabbisogno termico per la climatizzazione estiva

Richiesta rilascio targa energetica

☐ Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - CO₂ eq





ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA



valido fino al 09/11/2022

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Fabbisogno annuo di energia termica

Climatizzazione invernale ET_H	152.93 [kWh/m ² a]
Climatizzazione estiva ET_c	16.89 [kWh/m ² a]
Acqua calda sanitaria ET_w	21.60 [kWh/m ² a]

Fabbisogno di energia primaria

Climatizzazione invernale EP _H	194.20 [kWh/m²a]
Climatizzazione estiva EP _c	[kWh/m²a]
Acqua calda sanitaria EP _w	71.01 [kWh/m²a]

Contributi

Fonti rinnovabili EP_{FER} 0.00 [kWh/m²a]

Efficienze medie

Riscaldamento $\varepsilon_{gh,yf}$	79.00[%]
Acqua calda sanitaria $\varepsilon_{gW,yf}$	30.00[%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\varepsilon_{gHW,yf}$	66.00[%]

Totale per usi termici EP_T**Totale per usi termici EP_T** 265.21 [kWh/m²a]

Altri usi energetici

Illuminazione EP,	0.00 [kWh/m ² a]
-------------------	-----------------------------

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto

Sistema di generazione

- ☐ tradizionale
☐ multistadio o modulante
numero generatori
potenza termica nom. al focolare
combustibile utilizzato

- ☒ condensazione
- ☒ multistadio o modulante
- numero generatori
- potenza termica nom. al focolare
- combustibile utilizzato

- ☐ pompe di calore
numero generatori
C.O.P. / G.U.E.
combustibile utilizzato

- ☐
- teleriscaldamento
-
- combustibile utilizzato

- ☐
- cogenerazione
-
- consumo nom. di combustibile
-
- combustibile utilizzato

- ☐ ad alimentazione elettrica
potenza elettrica assorbita

- ☒
- altro (si veda campo note)

Riscaldamento	ACS	Combinato
2 1200.00 Gas naturale		
	X	

Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

Intervento		Superficie interessata [m²]	Prestazioni U [W/m²K] η [%]	Risparmio EP _n [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO _{2eq} [%]
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno	213.28	0.3	7.96	Bassa	G	7.96
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione della copertura						
	Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno						
Impianto	Sostituzione generatore di calore						
	Sostituzione/adequamento del sistema di distribuzione						
	Sostituzione del sistema di emissione						
	Installazione/sostituzione VMC						
FER	Installazione impianto solare termico						
	Installazione impianto solare fotovoltaico						
TOT.	Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati						
Note	La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.						

Note

Non è stato possibile accedere ai subalterni n° 8, 17, e 18 oggetto della presente certificazione e pertanto il calcolo energetico di tali subalterni è stato basato su dati delle unità immobiliari più simili rilevate con prestazione di qualità inferiore. Tipi apparecchio: N.13 Bollitore elettrico ad accumulo, N.2 Generatore a gas di tipo istantaneo per sola produzione di acqua calda sanitaria.

Firma

Il Soggetto certificatore **dichiara** sotto la propria responsabilità - a norma degli artt. 46 e 47 del d.p.r. N. 445/2000 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, di aver redatto il presente attestato in conformità alla DGR n.VIII/5018 e smi...

Soggetto certificatore
Mauro Canesi

Il presente attestato documenta l'avvenuto pagamento, da parte del Soggetto certificatore incaricato, del contributo di euro 10,00 dovuto all'Organismo regionale di accreditamento e ha stesso valore di ricevuta del Catasto Energetico Edifici Regionale.



www.cened.it

