



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 1514603115721

VALIDO FINO AL: 01/08/2031



DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: E.1 (1)

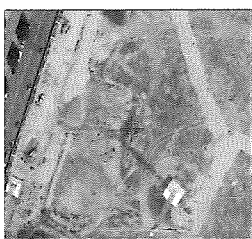
Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari
di cui è composto l'edificio: 74

- ☒ Nuova costruzione
☐ Passaggio di proprietà
☐ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro: _____

Dati identificativi



Regione : Lombardia
Comune : MILANO
Indirizzo : viale Piero e Alberto Pirelli 28
Piano : 6
Interno :
Coordinate GIS : 45,45 9,183333

Zona climatica : E
Anno di costruzione : 2021
Superficie utile riscaldata (m²) : 41.27
Superficie utile raffrescata (m²) : 41.27
Volume lordo riscaldato (m³) : 166.61
Volume lordo raffrescato (m³) : 166.61

Comune catastale				MILANO				Sezione				Foglio				81				Particella				118			
Subalterni	da	33	a	33	da	a		da	a			da	a			da	a			da	a			da	a		
Altri subalterni																											

Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale
☐ Ventilazione meccanica
☐ Illuminazione
☒ Climatizzazione estiva
☒ Prod. acqua calda sanitaria
☐ Trasporto di persone o cose

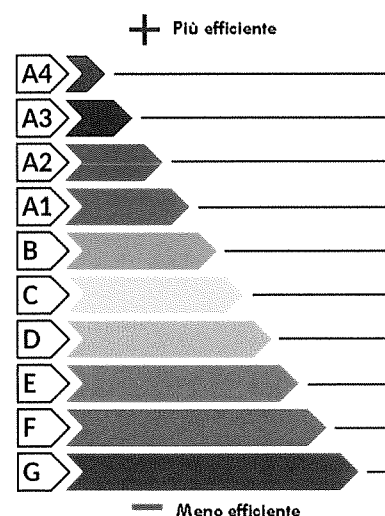
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE

Prestazione energetica globale

EDIFICIO
A ENERGIA
QUASI ZEROCLASSE
ENERGETICA

A2

EP_{gl, nren}
59.60
kWh/m²anno

Riferimenti

Gli immobili simili
avrebbero in media
la seguente
classificazione:

Se nuovi:

A3(42,22)

Se esistenti: